



鹿児島県
垂水市移住ガイドブック



垂水 日和



Tarumizu-biyori

タルミズらしい
生活はじまるよ～



はじめまして、垂水市です。

どこか懐かしく、でもここにしかない風景。
歩みをとめて深呼吸すると聞こえてくる風の音や鳥のさえずり。
刻々と色を変える広い空と深い海。
「田舎」なんてひとくくりにするのはもったいない！
自然を身近に感じられる場所がここにはあります。
あなたが自然体でいられる場所が、きっとここにはあるはず。



4 Kで魅力を知る
— YouTube 視聴 —



BLESSING-Winter Life in Tarumizu, Japan 4K

写真は、垂水市 PV の一幕。鹿児島県を代表する桜島と鹿児島湾（錦江湾）に夕日が落ちる瞬間をとらえました。PV は「BLESSING（＝恵み）」と名付けられ、垂水市の景観やそこに生きる人を 4K で撮影しました。美しい映像美でお届けする 10 分 48 秒をお楽しみください。

CONTENTS

P4-P5 AREA ～垂水市は海と山に囲まれた場所

P6-P7 FOOD&ART ～海の幸から芸術品まで

P8-P15 STORY

CASE-01 / 石堂さんご一家

CASE-02 / 山田さんご一家

CASE-03 / 井之上 裕征さん

CASE-04 / 篠原 重人さん

P16-P17 KID&MEDICAL

～子育て支援と医療施設

P18-P19 HOME&HOW TO

～住まいの支援と移住の手引き

◎発行元

垂水市 企画政策課 地域振興係

〒891-2192 鹿児島県垂水市上町 114

TEL : 0994-32-1111 FAX : 0994-32-6625



9 地区と交通環境

市内9地区

垂水市は9地区に分かれています。南北37kmの海岸線に沿って、「境地区」から「新城地区」、山間には「大野地区」があります。

交通環境

- ◆垂水市内・鹿屋市方面・霧島市方面
 - ①路線バス〔鹿屋市方面54便・霧島市方面32便〕
 - ②乗り合いタクシー〔4路線・1日4便〕
- ◆鹿児島市⇄垂水市
 - ①車のみ：国道220号で約1時間30分
 - ②車+桜島フェリー：約50分
 - ③車+垂水フェリー：約45分
 - ※鴨池・垂水フェリー〔1日29便〕
 - ※桜島フェリー〔24時間運行〕
 - ④鹿児島市～垂水市～鹿屋市直行バス
垂水市乗車の場合700円〔1日12便〕
- ◆鹿児島空港⇄垂水市間バス
約1時間30分〔1日8便〕

AREA

STEP1
まずは全体を見てみる

垂水市は海と山に囲まれた場所

鹿児島県の2大シンボル
「桜島」と「鹿児島湾」を望む垂水市。
地形から交通環境までをご紹介します！



日本の南に位置する「鹿児島県」。そのシンボルは活火山として有名な「桜島」と母なる海「鹿児島湾（錦江湾）」。

垂水市はそんな鹿児島のシンボルを一望する場所にあります。人口は約1万5千人、年間200日以上が晴れの天気になるなど温暖な気候と言えます。

近隣には、鹿児島市・霧島市・鹿屋市・始良市があり、自治体間の連携はもとより、買い物などの生活圏内としても活用されています。

柁原地区上空風景

市役所から少し南下に位置する「柁原地区」上空から撮影した風景



日平均気温

17.7℃

最高気温		最低気温	
8月	1月	8月	1月
35.5℃	8.1℃	19.5℃	-3.7℃
年間日照時間		年間降水量	
1,852 時間		3,970mm	

牛根境の風景

垂水市の北に位置する「牛根境地区」の風景



水の幸 04

飲む温泉水

〔特産〕 飲む温泉水

〔提供〕 市内温泉水事業者



霧島連山の麓に位置する垂水市は、昔から水が豊富です。特に「飲む温泉水」は10種類あり、市内外で愛飲されています。ミネラル成分をたっぷり含んでいるので、健康や美容など、種類によって効用も様々です。特に焼酎の水割りやお湯割りとして使用すると、まるやかな舌触りになります。

芸術品 07

ペタルアート

〔品名〕 ペタルアート

〔提供〕 ミヤギ タケオ



ペタルとは「花びら」を表す言葉で、ペタルアートとは、ミヤギタケオ氏（海潟在住）が確立した作品です。5年以上寝かした花びらを使用し、様々な種類を組み合わせることで、花びらを印象深いアート作品へと昇華される。上記作品は、地元のシンボル「桜島」を題材にした作品です。

旨い肉 03

桜島美湯豚

〔特産〕 桜島美湯豚

〔提供〕 大隅ミート㈱・港屋たるみず



地下約1,300mの天然温泉水と全植タイプのオリジナル飼料を与え、熟練の生産者が育てることで、生体機能の活性化や病気にも強い自然で健康な状態になります。肉質は、ほどよい食感と香ばしい風味、獣臭くもなくジューシーで脂身もさっぱりし、ほのかな甘みを感じられる美味しさです。

芸術品 06

薩摩ボタン

〔品名〕 薩摩ボタン

〔提供〕 薩摩志史（絵付師 室田志保）



薩摩ボタンは、鹿児島の伝統工芸品「白薩摩」に薩摩焼の技法を駆使し、金をはじめとする豪華絢爛な配色を施したジュエリーにも似た芸術品。江戸時代末期に始まり、その後作り手は途絶えていました。時を経て平成17年、絵付ヶ舎「薩摩志史」で現代に合った薩摩ボタンとして復活しました。

海の幸 02

ぶりの御頭煮・お刺身

〔特産〕 ぶり大将

〔提供〕 牛根漁協・港屋たるみず



平成19年11月に『かごしまのさかな』ブランド認定された、牛根漁協協同組合のブランド養殖ぶり「ぶり大将」は、温暖な魚場によりほかの産地より早く育ちます。トロのように脂がのっていても、さっぱり食べられる美味しさです。

旨い酒 05

焼酎

〔特産〕 焼酎

〔提供〕 市内焼酎事業者



焼酎が豊富な鹿児島県。その中でも垂水市は、幻の焼酎と呼ばれる「森伊蔵」や猿ヶ城溪谷近くに蔵をかまえる「八千代伝」の本格焼酎があります。また、飲む温泉水とコラボしたプライベートブランドなど、人気の焼酎が多くあります。受け継がれた伝統と匠の技により、極上の焼酎が生まれます。

FOOD&ART

海の幸から芸術品まで

垂水市には、地元の魅力と呼べる食材や芸術品がたくさん。

そんな魅力を生かした絶品の一品から

思わず見とれる一品を紹介します！

STEP2
特産をみでみる

海の幸 01

魚種多彩海鮮丼

〔特産〕 海の桜勘・ナミクダヒゲエビ

〔提供〕 垂水漁協・港屋たるみず

垂水市の特産品「かんぱち」と「ナミクダヒゲエビ」をはじめ、鯛やヒラメ、シマアジをいっぺんに堪能できる絶品海鮮丼。垂水市の豊富な海の幸が表現された一品です。①かんぱち／垂水市漁業協同組合が提供するブランド養殖かんぱち「海の桜勘（おうかん）」は、鹿児島県内で最初にかんぱちとしてブランド認定を受けた魚。その特徴は、鹿児島県産のお茶を与えることで、鮮度が向上し、魚臭さが抑えられ、身質の透明感が増していることで絶品かんぱちに仕上がっています。②ナミクダヒゲエビ／鹿児島湾で捕れる大変希少なエビ。希少な理由は、美味しい味はもちろんのこと、魚場である鹿児島湾が内湾でありながら230m以上の水深があること、このエビだけを獲るための「とんとこ漁」と呼ばれる漁法があることが、希少なエビを支えています。



かんぱち「海の桜勘」

ナミクダヒゲエビ



STORY

CASE01 石堂さんご一家

STEP3
先輩に聞いてみる

新しく来た人を、すんなり受け入れてくれている。
すごくいいな、と思いました。



1/石堂さんご一家が住む海潟地域 2/石堂さんの新居 3/右：夫の浩之さん、左：妻の友美さん

Q1/移住のきっかけ

浩 以前は鹿屋市の郵便局に勤めていましたが、海潟への転勤を機に引っ越してきました。周りの方が歓迎してくれた事が一番うれしかったです。

Q2/垂水市での生活

浩 人が優しいですね。仕事場と自宅との距離は近いのに、通勤中必ず一度は誰かに声を掛けられます。あと、仕事柄か、野菜とか魚とか、結構いただきものが多い(笑)

友 振興会がしっかりしているのがいいですね。色々教えてもらえて、つながりができやすいと思います。手続きの関係でよく市役所に行きますが、必ず保健課のスタッフの方が子どもの名前を呼んでくれます。気軽に声をかけてくれるので、色々

Q6/移住を検討の皆さんへ

浩 住みやすい制度がたくさんあるので、うまく利用するためには垂水市のホームページなどを閲覧するなどして情報を集めるのがいいと思います。

友 いきなり移住というのもハードルが高いので、まずは一度来てみるのもいいと思いますよ。観光スポットも多いですし、なにより人が温かいので、自分なりの垂水市の魅力を見つけることができるかもしれません。

Q5/休日の過ごし方

浩 市内の飲食店に行ってみたり、季節ごとのイベントにも出かけます。

友 公園が多いので子どもとよく出かけます。それから図書館もよく行きます。スタッフの方々がとても気さくで、子供たちに絵本の読み聞かせをしてくれることも。

Q4/移住に利用した補助制度

浩 家を建てる際に「住宅取得費等助成金」の制度を利用しました。

友 子育て支援センターも頻繁に利用しています。ママ友もできて情報交換もできますし、子ども服のリサイクル交換もしていただけます。チャイルドシー

ちよっとした買い物なら近所の商店で賄えますので、とくに不便とは思いません。

Q3/移住後の苦労

友 大きめのスーパーに行くには、車がないと、思うような買物は出来ないかもしれないが、中央地区だけで生活しようと思えば、自転車やタクシー、バスでどうにかなります。

相談しやすい環境がうれしいですね。

浩 鹿児島市や霧島市、鹿屋市のちよつと間に位置するので、どこへ行くにも便利です。

keyword

keyword1
海潟

垂水市役所から北に車で約9分。かんぱち養殖の拠点・海潟漁港がある漁業・養殖業が盛んな地域です。桜島も目の前に！

keyword2

振興会(自治会)

市民同士の横の繋がりとと言える振興会(自治会)は加入率約96%。市からの文書配布やごみステーションの管理等安心・安全な地域づくりの基本です。

keyword3

住宅取得費等助成金

転入者で自ら居住するために市内に住宅を建設・購入された方に対し、住宅建設・購入費用の一部を助成するものです。

◎助成金/100万円

◎オプション/16万円分

◎要件の一部/一戸建て住宅を建設・購入し、引き渡しを受けた方等

※P18でもご紹介しています！



keyword4

子育て支援センター

0歳~就学前の子どもと保護者の応援センターです。親子遊びの場や子育て中の親同士の出会いの場としてご利用いただいています。子育て相談員が常駐しているので、お気軽にご相談ください。※P16でもご紹介しています！



STORY

CASE02 山田さんご一家

理想の暮らしを求めて、垂水市へと移住。
農業を通して子どもの成長が感じられます。



1 / 山田さんが住む水之上地区 2 / 山田さんが育てている野菜 3 / 右：夫の一生さん、左：妻の裕美子さん

Q1 / 移住のきっかけ

「それぞれ広島と東京生まれです。その後奄美大島に移住しましたが、以前から「農業がしたい」という思いがあり、垂水へ移住してきました。空き家を二人でリフォームし、とても居心地のいい家になりました。」

Q2 / 垂水市での生活

「自然の中で暮らしてみたい、というあこがれが小さいころからあって、子どもと一緒に農業をしながら自然を近くに感じて暮らしているのでよかったです。」

「子どもも大きくなったので、ここ数年、田んぼや畑に連れて行くようにしています。年々出来るが増えてきて、成長を実感しました。「こんなに早く草取りできるんだ」「こ

んなに上手に植え継ぎできるんだ」とか。それが終わると御褒美に川へ連れて行ったりしますが、そういったことが普通にできる環境がいいと思います。」

Q3 / 移住後の仕事

「約10種類のお米を作っています。あとは加工用の野菜や、色々な野菜をセットにしてネット販売もしています。」

「裕 オーガニックですので、肥料はあまり入れず、農業は使わ

ないのでとても大変です。近所の農家さんにアドバイスをいただいたり、作業を見て学んだりして、少しずつ形にしています。鹿児島弁がけっこう難解ですけど(笑)」

Q4 / 休日の過ごし方

「民泊もしています。関西や中国地方から修学旅行で中高生が利用して、農業体験をしています。いただきます。とても賑やかになりますよ。一般の方も宿泊する方がいて、農業に興味がある方や田舎体験がしたいという方も

時々いらつしゃいます。そればかりで農業を始めた方もいますよ。」

Q4 / 休日の過ごし方

「猿ヶ城溪谷に行きます。垂水は、高隈山や白山など、いい山が多いなと感じているので、これからは子どもと登山をしたいなと思っています。」

「裕 夏は六月灯に行きます。鹿児島ならではの祭りです。地区ごとに神社に守られているよ

keyword

keyword1
猿ヶ城溪谷

垂水市の中央地区から車で約10分で行けるブチ秘境。高隈連山のふもとに位置する、自然豊かな溪谷です。

keyword2
高隈連山

垂水市の東に位置する、標高1000メートル級の山岳郡。高隈山県立自然公園や21世紀に残したい日本の自然100選にも指定されていることから、四季を通じて登山ハイキング客で賑わいます。

keyword3
六月灯

旧暦6月に、各地域の神社や寺で行われる鹿児島の夏の風物詩。地元では「ろっがっどー」と呼ばれ、親しまれています。灯籠の下、さまざまな露店が並び、浴衣や甚平を着た子どもや大人で賑わうイベントです。

keyword4
垂水千本イチヨウ園

「まるで映画のワンシーンのよう」と言われる、垂水市を代表する観光スポット。園主が奥様と二人三脚で荒れ果てた山を開墾され、30年以上の歳月をかけて作り上げました。その活動と景観の素晴らしさから、初代鹿児島県景観大賞を受賞。シーズンは11月中旬から12月頃。あたり一面が黄金色に染まり、多くの人を魅了しています。

「はざ掛けも全国的に減少していますが、垂水ではまだ見られますし、田植えや稲刈りの時期に軽トラックがたくさん集まってきたにぎやかなのも面白いと思います。十二月頃は千本イチヨウがきれいなので、親子で見に行くのも楽しみですね。」

keyword

keyword1 消防団

垂水市の小学校区（9地区）ごとに消防団があります。年齢層はさまざまで、市民への防災防火意識の啓発を図るなどの取り組みを行っています。

keyword2 青年就農給付金 （経営開始型）

新規就農される方に、農業を始めてから経営が安定するまで最長5年間、年間最大150万円を給付する、国庫給付金。
◎給付額 150万円/年
※2年目以降は前年所得により異なります。要件や給付額の詳細等は、農林水産省のHPをご覧ください。

keyword3 インゲン

垂水市での栽培は露地栽培が大半でしたが、昭和50年代からビニールハウスでの栽培がおこなわれるようになり、ほぼ一年を通して出荷できるようになりました。



keyword4 キヌサヤ

鮮やかな緑が煮物の彩としても活躍のキヌサヤ。カロテンを多く含み、食物繊維も豊富です。垂水を代表する農作物の一つです。



STORY

CASE03

井之上 裕征さん

Uターン事例

大阪から
7年振りに
地元へ

活用補助
青年就農
給付金

雄大な桜島を目の前に、ゆっくりと、どっしりと。
自然体でいられる場所です。



1/井之上さんの住む野久妻地域 2/畑で収穫したオクラ 3/Uターンして農業を営む井之上さん

Q3/作っている作物

井 春と秋冬はインゲンやキヌサヤ、夏はゴーヤとオクラを作っています。インゲンやキヌサヤは2〜3ヶ月ですぐ育つので、作りやすいですよ。それに一つ一つが軽いので輸送コストもそれほどかからず、うまく育てば収入も比較的安定するそうです。垂水では、冬に頑張っただけで、夏場は何も作らない方や、米だけを作る農家さんもいらっしゃいます。一日の大

まかなスケジュールですが、朝は5時頃に起きて草むしりから始め、そのあと収穫や水やりをします。時には道の駅などに行つて、他の農家さんが育てた作物を見て自分の育てたものと比較しながら勉強しています。「いい野菜をつくりたい！」という思いから、基本の土づくりから風や日焼け対策等、日々試行錯誤してやっていますが、うまくいかないことが多いです。でも、そんな中できれいな野菜

やおいしい野菜ができる、とてもやりがいを感じます。近所の農家の方もいろいろアドバイスをしてくださつて、とてもありがたいですね。

Q4/久しぶりの垂水は？

井 時間がゆっくり流れているような気がします。自分のように、のんびり過ごしたいという方にはぴったりではないでしょうか。車もどこかゆっくり走っているように思います。あとは、

Q1/移住のきっかけ

井 学校卒業後、大阪に就職しましたが、慌ただしい都会よりも、垂水ののんびりした環境が自分の性格に合っていると思いい、7年ぶりに戻ってきました。消防団や新規就農者の集まりもあり、それを通じて新たな知り合いも増えましたし、情報交換の場としても活用しています。

Q2/移住に利用した補助制度

井 農業を始める際に「青年就農給付金」を利用しました。農業を始めるとなると、最初の1〜2年は設備投資に多額の費用がかかります。初期投資としてはトラクターなどを購入しましたが、垂水は畑一枚一枚がそれほど大きくなく、多くの機械は必要ないので、初心者でもスタートしやすかったです。

桜島が一望できるのも垂水の好きなところの一つになりました。学生までは当たり前の存在でしたが、久しぶりに帰つてくると桜島の大きさに驚きます。

Q5/移住を検討の皆さんへ

井 キヌサヤ、インゲンは作りやすい作物ですし、畑が小さいのでスタートしやすい。農業を一から始めてみたいという方には、垂水はいい環境だと思います。

STORY

CASE04 篠原 重人さん

やりがいのある仕事を見つけること。
それがいい定住の条件だと思います。



1/篠原さん（写真中央）と仕事仲間の皆さん 2/安全面も徹底し、いけすで養殖 3/仕事にかかせない相棒

Q1/移住のきっかけ

篠 以前は東京の大学を出て、そのまま東京で就職。13年間デザインに関わっていました。でも14年ほど前、漁師をしていた弟が亡くなり、家業を継ぐため、デザイナーを辞めて出身地である垂水に帰ってきました。

Q2/移住後の仕事

篠 **カンパチ**漁師です。朝は早いです。日の出とともに仕事をスタートするので、夏は5時から、冬は7時からに開始します。養殖ですから、魚の状態を見て、従業員へえさの指示や道具の修理等を行います。また、経営や技術的な事、カンパチ祭りについて企画を考えます。カンパチの養殖と会社経営を同時進行で行っていますので、多忙な日々を過ごしております。

Q3/Uターン・転職の苦労

篠 学生の頃、少しは漁業のアルバイトをした経験はありましたが、いざ始めるとなるとゼロからのスタートですので、右も左も分からない状況でした。漁業経営のベースは、弟が築きあげたものがありましたので、それを活用しました。でも始めて2〜3年は、良い魚に育てられず、いろいろな壁にぶち当たりながら、一つ一つ課題を解決しながら、今があります。

Q4/転職しても変わらないこと

篠 デザインをやっていたころは、いつも自分の作品作りをしていました。自分が手がけたデザインの前をカップルやおばちゃんたちが写真を撮って「きれいだねえ」と言ってくれる事がうれしかったんです。それと一緒に、垂水に帰ってきて、カンパチを育てるのも自分の作品作りだと思ってやっています。えさのやり方や飼料の混

ぜ方等によって多様なカンパチに仕上がりますから、自分の育てた魚を「おいしい」と言ってくれる方が1人でも多くいてくだされば、本当にうれしいので、やっていることの根本の考えは変わらないと思います。

Q5/その他、取り組み等を教えてください。

篠 垂水市漁業協同組合では、県認定のブランド養殖カンパチ「桜勘」を出荷していますが、

keyword

keyword1

かんぱち「海の桜勘」

垂水市漁業協同組合が、養殖業者と丹精込めて育てているブランド養殖かんぱち。平成16年7月に養殖かんぱちとしては、県内で初めて認定を受け「海の桜勘（うみのおうかん）」と命名しました。



keyword2

味処桜勘

味処桜勘は、海潟漁港にある垂水市漁業協同組合に隣接するお食事処です。同漁協の婦人部が運営しています。看板メニュー「桜勘定食」は、かんぱちの「あぶり刺身」や「びんた煮」など、かんぱちのすべてを美味しくいただけます。特に「びんた煮」は骨がホロホロと崩れ、未体験の食感を味わえます。



子育て 03

子ども医療費助成

〔問〕 福祉課児童障害者係
☎内線 124・127



垂水市では、子どもの保険適用医療費自己負担分を助成しています。病気の早期治療と健康保持が目的で、対象は0歳から中学校卒業まで。他の医療費助成制度との重複申請はできません。出生届または転入届を行った後、福祉課で登録申請が行えます。



子育て 02

たるファミ

〔問〕 企画政策課秘書広報係 ☎内線 271



垂水市での子育て情報をギュッと1冊にまとめた便利手帳です。母子健康手帳の手続き等に合わせて、対象者へ配布しています。出産後の手続きから、保育所や幼稚園の紹介まで、育児についての「知りたい」が詰まっています。



子育て 04

垂水市内の医療機関

〔問〕 保健課健康増進係 ☎内線 138・164

◆垂水市内医療機関

病院名	連絡先
たじつ牛根医院	36-3737
池田温泉クリニック	32-6161
東内科小児科クリニック	32-5522
桑波田医院	32-1825
ふくまる皮フ科クリニック	32-7771
相良整形外科	31-3081
垂水中央病院	32-5211
桑波田診療所	32-0002
よしみクリニック	45-4215
りんどう心のクリニック	32-2277



垂水市内には、「垂水市立医療センター垂水中央病院」をはじめ、10の医療機関があります。また垂水市では、「かかりつけ医」を推奨しています。普段から「かかりつけ医」に相談していると、いざという時に的確な判断を行うことができます。

◆大隅広域夜間急病センター（鹿屋市）

☎ 0994-45-4119

午後7時～翌日午前7時

夜間の内科・小児科急病疾患の診療所です。

KID&MEDICAL

子育て支援と医療施設

楽しい子育てをしてほしい。
そんな思いで、垂水市は子育て世帯への
さまざまな支援を行っています。

STEP4

子育てを考える



子育て 01

垂水市子育て支援センター



0歳～就学前のお子さんの成長と保護者の皆さんの子育てを応援するセンターです。一緒に遊んだり、コミュニケーションをとることで、子育てのヒントが得られます。ベビーマッサージや親子体操などの毎月のイベントに加え、夏祭

りやクリスマス会などの季節のイベントもあり、人との出会いがたくさんあります。子育て世帯から大ベテランまで、様々な経歴や資格を持つスタッフが常駐しているので、育児の悩みなど、気軽に相談できる場所です。

DATA / ◎開設日：月曜日～金曜日（春・夏休みも利用可） ◎開設時間：午前10時～午後4時

◎住所：鹿児島県垂水市南松原町38

◎連絡先：☎ 0994-31-3052

空き屋活用 03

〔問〕企画政策課地域振興係 ☎内線 246

空き家バンク移住促進事業補助金

垂水市へ移住される方に対し、空き家バンク登録物件の家賃を助成することにより、移住の促進及び空き家バンクの利用促進を図る補助金制度です。

DATA

◎対象者

- 転入世帯の世帯主で、次に掲げる要件すべてに該当する方
- ①本市に住民登録し、その日から6か月を経過していない方
- ②空き家バンク賃貸物件に新たに入居される方
- ③市税に滞納のない方

◎対象住宅

空き家バンク登録物件の内、家賃3万円以上の賃貸物件

◎補助期間

交付決定の月から3年間（36か月）

◎交付方法

4月～9月分と10月～翌年3月分として年2回に分けて交付します。

支払時には家賃等の支払いを証明する書類（領収書等）を添えて、請求書を市企画政策課へ提出してください。



◎補助金額

次の世帯の区分に応じて定める金額

- ①0歳～中学校卒業までの子どもが2人以上いる転入世帯 / 月額15,000円
- ②0歳から中学校卒業までの子どもが1人いる転入世帯 / 月額10,000円
- ③上記①・②の項目に該当しない転入世帯 / 月額5,000円



移住手引 06

交流体験施設

〔問〕企画政策課地域振興係 ☎内線 246



インターネットやパンフレットだけでは、実際の暮らしはわからない事も。まずは自分の目で確認してみませんか？「交流体験施設」もご利用ください。

◎利用料金

1泊3,000円

布団1組2,000円

※原則2名～6名の1家族の使用



住宅活用 05

2つの定住促進住宅

〔問〕土木課管理用地係 ☎内線 330



垂水市には「水之上定住促進住宅」と「錦江町定住促進住宅」の2つの定住促進住宅があります。WEBサイトでご確認ください。

◆錦江町定住促進住宅

◎家賃 月3.3万円

◆水之上定住促進住宅

◎家賃 月3.2万円



住宅活用 04

住宅リフォーム助成

〔問〕土木課建築係 ☎内線 340



垂水市内の住宅リフォーム費用の一部補助する制度です。助成要件などはWEBサイトでご確認ください。

◎補助額（一般世帯）

対象工事費10%（上限15万円）

◎補助額（子育て世帯）

対象工事費30%

（上限45万円）



HOME&HOW TO

住まいの支援と移住の手引き

移住するには、住まいの確保が第一。
ライフスタイルに合った住宅、制度を活用して
垂水暮らしを始めましょう！

STEP5
住まいを考える

住まい 01

〔問〕企画政策課地域振興係 ☎内線 246

住宅取得費等助成金

転入者を対象とした垂水市内での住宅建設・購入費用の一部助成として、100万円を助成する制度です。「住宅取得額500万円以上」などのすべての助成要件を満たした方が対象となります。詳しくは、WEBサイトでご確認ください。

DATA

◎助成額 / 100万円（100万円のうち10万円は市内商品券で助成）

◎オプション / 16万円分

※垂水フェリー通勤定期券助成、家電製品購入助成など

10の助成オプションの中から16万円分を助成いたします。

◎申請 / 住宅取得から6ヶ月以内の申請が必要です。



空き屋活用 02

〔問〕企画政策課地域振興係 ☎内線 246

空き家を有効活用！空き家バンク

空き家バンクは、垂水市内の「空き家」物件が登録されているもので、空き屋の有効活用を促進するために垂水市がWEBサイト等を通して空き家の利用希望者へ情報提供を行うシステムです。気になる物件がある場合は、垂水市または管理不動産へご連絡ください。



